



Kleine Anfrage

KA/547/XXI

Fragesteller:	Eingang:	06.08.2025
Hagen, Robert	Weitergabe:	11.08.2025
Fraktion der SPD	Fälligkeit:	15.09.2025
Antwort von:	Beantwortet:	
Bezirksamt	Erledigt:	

Kapitel 3502 - Wohnungswesen strukturell

Fragestellung des Bezirksverordneten:

1. Wie viele Beschäftigte Vollzeitpersonale sind im Wohnungswesen des Bezirks mit Wohngeld, bezirklichen Mietenberatung, bzw. der Durchsetzung des Wohnungsbindungsgesetzes und des Zweckentfremdungsverbotsgesetzes jeweils befasst?
2. Wie hat sich dies (aus 1.) in der Vergangenheit entwickelt und wie ist dies in der Fortschreibung vorgesehen?
3. Ist dies (aus 1.) auskömmlich, welchen Bedarf gibt es zur umfassenden Bearbeitung?
4. Wieviel Verdachtsfälle von Verstößen gegen das Wohnungsbindungsgesetzes und des Zweckentfremdungsverbotsgesetzes gab es (Bitte aufgeschlüsselt nach Jahren)?
5. Was sind die Hauptwege über die das Bezirksamt auf die Verdachtsfälle aufmerksam wird?
6. Wie viele Verfahren/Vorgänge wurden hierzu jeweils zu welchen Sachverhalten eröffnet und geführt und mit welchem Ausgang (Bitte aufgeschlüsselt nach Jahren)?
7. Wie groß schätzt das BA das Dunkelfeld ein und welchen Anteil der real existierenden Fälle bearbeitet das BA?
8. Was wäre aus Sicht des Fachamtes die ideale Ausstattung zur nachhaltigen Bewirtschaftung des Wohnungswesen für die Jahre 2026/27?

Berlin-Neukölln, den 11.08.2025

Hagen, Robert