

Beschluss der KDV Neukölln vom 25.10.2013

Soziale Erhaltungsgebiete in Nord-Neukölln einführen

Wir fordern die SPD-Fraktion in der Neuköllner Bezirksverordnetenversammlung auf,

1. in Auswertung der beschlossenen Reuterkiez-Studie eine Feststellung zu treffen, ob eine Milieuschutzsatzung im Reuterkiez oder in vergleichbaren Nachbarschaften den Mietanstieg dämpfen und günstigeren Wohnraum erhalten kann;
2. falls bereits einzelne Indikatoren dafür sprechen, dass eine Milieuschutzsatzung diese Wirkung haben kann, eine Untersuchung der Veränderungen in der sozialen Zusammensetzung in Nord-Neukölln einzuleiten, um eine Rechtsgrundlage für die Einführung von sozialen Erhaltungsgebieten („Milieuschutz“) nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) zu schaffen;
3. im Falle der Feststellung von erheblichen Veränderungen in der Sozialstruktur eine begrenzte Anzahl von Erhaltungssatzungsgebieten zu benennen.

